

ESTUDIO DE TITULOS

EN CASO DE MEJORAS SIN TITULARIDAD DEL DOMINIO

I. DATOS DEL INMUEBLE

Registro Catastral del Predio titular: **660010109000001110001000000000**

Reconocida por Gestor Catastral: SI: X NO: R.C.: 660010109000007850044500000001

Predio ocupado: Matricula Inmobiliaria: **2 9 0 - 00000**

Urbano: **X**

Rural:

Departamento: **Risaralda** Municipio: **Pereira** Vereda/Barrio: **Matecaña**

Dirección: CALLE 77 N° 11 – 06 INT 1

DATOS DEL PROPIETARIO(S) ACTUAL DEL PREDIO OCUPADO:

Tipo de persona: Natural: **X** Jurídica:

Nombre O Razón Social: ALBA LUZ POSADA VALENCIA

Identificación: CC: 43.074.836

ESTUDIO DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD: Compraventa

Fecha: 13 de Julio de 1995.

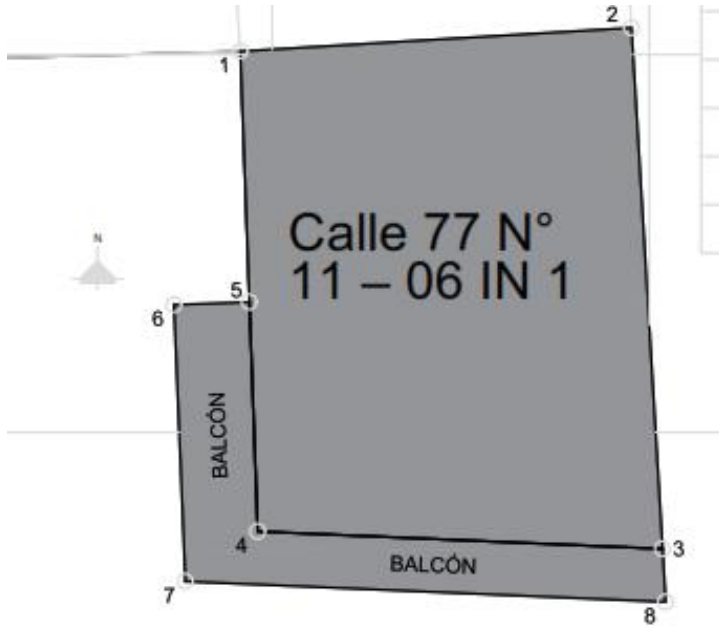
Vendedor: BLANCA OFIR ARBELAEZ

IDENTIFICACIÓN: 24.919.822 de Pereira – Risaralda.

Comprador: ALBA LUZ POSADA VALENCIA

IDENTIFICACIÓN: 43.074.836 de Medellín – Antioquia.

DIMENSIONES:



ÁREA:

CUADRO DE ÁREAS	
PRIMERA PLANTA	35.01 m ²
SEGUNDA PLANTA	35.01 m ²
BALCÓN	07.43 m ²

LINDEROS:

CUADRO DE COORDENADAS		
Puntos	NORTES	ESTES
1	1024285.044	1148204.576
2	1024285.355	1148209.765
3	1024278.455	1148210.178
4	1024278.687	1148204.808
5	1024281.724	1148204.697
6	1024281.688	1148203.698
7	1024278.027	1148203.847
8	1024277.756	1148210.220

Fuente: Levantamiento topográfico, Dibujo y Cálculos Fernando A. Escobar C., Topógrafo UniQuindío, Licencia Profesional 01-0861 CPNT

GUSTAVO ADOLFO FORERO GONZALEZ